

UTP, NPL e Crediti Insoluti

cosa accadrà dopo la moratoria

Convegno online – mercoledì 27 ottobre 2021

Coordina i lavori:

Riccardo Delli Santi, *Presidente* **AGIDI**; *Avvocato* **STUDIO LEGALE DELLI SANTI**

9.00 *Attivazione del collegamento online*

9.10 Apertura dei lavori a cura del Coordinatore

9.15 LE PROSPETTIVE DEL MERCATO DEI CREDITI DETERIORATI AL TERMINE DELLA MORATORIA

- L'impatto della fine della moratoria sui bilanci delle banche
- Le nuove regole per il trattamento e la classificazione dei crediti in sofferenza
- Il rischio di nuove restrizioni all'accesso del credito
- La necessità di accelerare i tempi della giustizia civile riducendo i tempi di recupero del credito
- La riattivazione del sistema delle aste immobiliari nell'ottica dello smaltimento dei debiti sospesi

Stefano Scopigli, *Presidente* **YARD CREDIT & ASSET MANAGEMENT**

9.45 IL PNRR E LA RIFORMA DELLA GIUSTIZIA: QUALI RICADUTE SULLE PROCEDURE ESECUTIVE

- La stringente necessità di velocizzare i tempi della giustizia e le conseguenze sull'esecuzione delle sentenze
- I cambiamenti previsti per le procedure esecutive immobiliari
- Il primo obiettivo: la riduzione dei tempi di rilascio e maggiori garanzie ai creditori per tutelare i propri diritti
- L'incentivazione della vendita diretta dell'immobile pignorato evitando il ricorso alle aste e l'allungamento dei tempi
- La vendita diretta e i vantaggi per creditore e debitore

Massimo Famularo, *Managing Director* **DISTRESSED TECHNOLOGY**

10.15 LA CLASSIFICAZIONE DELLE SOFFERENZE: UTP, NPL E PAST-DUE EXPOSURES E I DIVERSI APPROCCI DI GESTIONE

- Esposizioni scadute e inadempienze probabili (UTP): la gestione finalizzata al recupero della posizione debitoria
- La tempestività dell'intervento per garantire e agevolare il rientro della posizione
- Il concetto di tolleranza (forbearance) e le modifiche alle condizioni del contratto originale della linea di credito concesso dalla banca
- L'emergenza sanitaria e gli strumenti finalizzati alla concessione di moratorie di prestiti bancari
- Gli effetti della moratoria per evitare un eccessivo aumento di stock NPL
- La concessione della moratoria da parte del singolo istituto di credito anche dopo la scadenza dei termini della moratoria

Mauro Rizzi, *Director* **DEUTSCHE BANK MUTUI**

10.45 LA CARTOLARIZZAZIONE DEI CREDITI DETERIORATI E IL RUOLO DELLA GACS PER FAVORIRE LE TRANSAZIONI NEL MERCATO DEI NPL

- Le finalità del meccanismo di garanzia messo in atto dallo Stato
- L'evoluzione della normativa GACS e le aspettative del mercato
- Le performance delle transazioni sostenute dalla Garanzia di Stato
- L'estensione dello strumento di garanzia fino al 2022 per far fronte al possibile aumento delle esposizioni deteriorate causate dagli effetti della pandemia

Francesco Lombardo, *Partner* **FRESHFIELDS BRUCKHAUS DERINGER**

Giuliano Marzi, *Counsel* **FRESHFIELDS BRUCKHAUS DERINGER**

11.15 CARTOLARIZZAZIONE MULTI-ORIGINATOR: COME OTTIMIZZARE LA VALUTAZIONE DI DIVERSI PORTAFOGLI DI CREDITI IN SOFFERENZA

- L'impatto di elevati livelli di crediti deteriorati sul clima di fiducia nei confronti del sistema bancario
- La cartolarizzazione multi-originator e l'abbinamento con l'assegnazione dei rating per il rilascio della GACS
- Il miglioramento della valutazione del portafoglio e la riduzione dell'onerosità complessiva dell'operazione

Alberto Vigorelli, *Senior Advisor NPL Investments*

11.45 IL RUOLO DEI FONDI ALTERNATIVI PER LA VALORIZZAZIONE DEI CREDITI

- Il crescente interesse dei fondi alternativi per il deleveraging dei crediti in sofferenza
- Le nuove strategie gestionali e il coinvolgimento di operatori specializzati per massimizzare le possibilità di recupero
- La gestione proattiva di crediti incagliati che necessitano di una gestione non giudiziale
- La collaborazione tra banche e fondi per massimizzare il valore dei portafogli

Guido Lombardo, *Chief Executive Officer GARDANT SGR*

12.15 I MODELLI DI GESTIONE DEI NPL CON SOTTOSTANTE IMMOBILIARE

- Informazioni, dati e strumenti per "prezzare" correttamente il sottostante immobiliare
- Le attività di valorizzazione incentrate sulle garanzie ipotecarie
- Monitoraggio, reportistica e analisi statistica a supporto del recupero e della cessione
- Le alternative alla risoluzione giudiziale per superare le inefficienze procedurali
- Il possibile contributo delle Real Estate Owned Company (Reoco)

Simone Luchini, *Head of Real Estate Department PHOENIX ASSET MANAGEMENT*

12:45 *Chiusura dei lavori a cura del Coordinatore*



Iscrizione gratuita riservata ai Soci AGIDI

ISCRIVITI

Iscrizione a pagamento

ISCRIVITI