



## Il Governo del Territorio tra programmazione e pianificazione

Lezioni di Diritto Immobiliare - 2° incontro

📅 20 aprile 2016

📍 Roma, Sede AGIDI - Via di Monserrato, 25

### PROGRAMMA DELLA LEZIONE

09:30 *Registrazione e welcome coffee*

10:00 *Apertura e introduzione ai lavori*

#### 10:15 IL GOVERNO DEL TERRITORIO TRA PROGRAMMAZIONE E PIANIFICAZIONE

- Il Titolo V della Costituzione e gli effetti dello "spacchettamento" urbanistico sul soggetto pubblico e sull'operatore privato
- I principi urbanistici di carattere generale
- Le nuove tendenze dell'urbanistica tra pianificazione e programmazione
- L'importanza della pianificazione urbanistica regionale
- L'integrazione delle norme di pianificazione e programmazione nel Piano di Governo del Territorio
- Il ruolo dei Piani Urbanistici Attuativi
- PIP (Piani per gli Insediamenti Produttivi)
- PEEP (Piani per l'Edilizia Economica e Popolare)
- PRU (Programmi di Recupero Urbano)
- PII (Piani Integrati di Intervento)
- Il coinvolgimento dell'utente finale nelle scelte urbanistiche di dettaglio
- Verso una politica del territorio

**Riccardo Delli Santi**, *Presidente* **AGIDI**; *Avvocato* **STUDIO LEGALE DELLI SANTI**

11:00 *Dibattito*

#### 11:20 I VINCOLI E GLI STRUMENTI URBANISTICI

- I permessi di costruire in deroga
- Il CDU - Certificato di Destinazione Urbanistica
- La disciplina dei beni paesaggistici e culturali
- La dimensione fiscale dei vincoli storico-culturali
- Gli altri vincoli che incidono sulla potestà edificatoria delle aree e degli immobili

**Pietro Golisano**, *Socio* **AGIDI**; *Avvocato* **STUDIO GOLISANO**

12.00 *Dibattito*

12:30 *Sintesi e chiusura dei lavori*

12:45 *Light buffet*

**ISCRIVITI**

La partecipazione è **gratuita**. Dal momento che i posti sono limitati l'iscrizione è **obbligatoria**.

È un'iniziativa  
**AGIDI**

Associazione Italiana dei Giuristi di Diritto Immobiliare