



Urbanistica Contrattata e Norme Ambientali: il perimetro della pianificazione

Lezioni di Diritto Immobiliare - 4° incontro

📅 23 giugno 2016

📍 Roma, Sede AGIDI - Via di Monserrato, 25

09:30 *Registrazione e welcome coffee*

09:45 *Apertura e introduzione ai lavori*

10:00 LA DIMENSIONE AMBIENTALE DELL'URBANISTICA ORDINARIA

- VIA (Valutazione di Impatto Ambientale) e VAS (Valutazione Ambientale Strategica): ambiti di applicazione, finalità e caratteristiche
- I casi di applicazione dello *screening* ambientale
- Il ruolo e la partecipazione del pubblico nelle politiche ambientali
- Gli aspetti procedurali e i termini temporali
- Le differenze tra VAS obbligatoria, facoltativa e verifica di VAS
- La disciplina normativa applicabile ai piani attuativi di piani e programmi già sottoposti a VAS
- Il ruolo dello strumento urbanistico generale nella definizione delle verifiche ambientali

Benedetta Mussini, Socia **AGIDI**; Avvocato **STUDIO LEGALE DELLI SANTI**

10.45 *Dibattito*

11:00 L'URBANISTICA CONTRATTATA NEGLI INTERVENTI COMPLESSI DI SVILUPPO IMMOBILIARE

- Principi, procedure e finalità dell'urbanistica contrattata
- Gli strumenti tipici dell'urbanistica contrattata
- Accordi di Programma e Programmi Integrati di Intervento
- Gli effetti dell'Accordo di Programma: dichiarazione di pubblica utilità, apposizione del vincolo espropriativo e tempi certi
- I Programmi integrati di Intervento per riqualificare il tessuto urbanistico, edilizio ed ambientale
- Il ruolo del partenariato pubblico-privato per la realizzazione di un intervento integrato
- La convenzione urbanistica per l'attuazione del piano: contenuti, responsabilità e termini
- Le concessioni d'uso

Riccardo Delli Santi, Presidente **AGIDI**; Avvocato **STUDIO LEGALE DELLI SANTI**

11.45 *Dibattito*

12.00 CONCLUSIONI

A cura di

Cinzia Esposito, Direttore **MUNICIPIO ROMA X - ROMA CAPITALE**

12.30 *Dibattito*

12.45 *Sintesi e chiusura dei lavori*

13.00 *Light buffet*

ISCRIVITI

La partecipazione è **gratuita**. Dal momento che i posti sono limitati l'iscrizione è **obbligatoria**.

È un'iniziativa
AGIDI

Associazione Italiana dei Giuristi di Diritto Immobiliare